

Chiều cao tối đa của công trình:

- Cao độ mỗi tầng không quá 3,6m, riêng tầng trệt không quá 3,8m;

- Đối với công trình, nhà ở dọc hai bên đường liên xã số 1 (đoạn từ ngã ba Trường Tiểu học Phú An, xã Ngũ Phụng đi qua sau UBND huyện đến ngã ba ra Cảng Phú Quý), các công trình, nhà ở dọc hai bên đường liên xã số 2 nằm trong khu quy hoạch thị trấn Phú Quý, đường liên xã số 3 (đoạn nối từ ngã ba gần bãi biển thôn Mỹ Khê, xã Tam Thanh đến ngã tư Chi cục Thuế), các đường nối trung tâm trong khu vực quy hoạch xây dựng thị trấn Phú Quý không được xây dựng thấp hơn 2 tầng (01 trệt, 01 lầu) và không cao quá 04 tầng (01 trệt, 03 lầu) không tính tầng hầm (nếu có); trừ các công trình, nhà ở dọc bên phía Tây Nam đường liên xã số 2 đoạn từ chùa Thạnh Lâm, thôn Quý Thạnh, xã Ngũ Phụng đến công viên cây xanh Mỹ Khê, xã Tam Thanh;

- Các công trình, nhà ở (trong phạm vi ảnh hưởng quy hoạch sân bay) phía Đông Bắc đường liên xã số 1 đoạn từ ngã ba giao với đường nối trung tâm phía Đông Trạm Nông lâm nghiệp đến ngã tư Chi cục Thuế và phía Tây Nam đường vành đai đoạn từ ngã tư Tam Thanh - Long Hải (thôn Đông Hải) đến ngã ba giao với đường Mộ Thây không được xây dựng cao quá 02 tầng (01 trệt, 01 lầu).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 07 ngày kể từ ngày ký, các quy định khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 01/2008/QĐ-UBND.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Kinh tế, Chủ tịch UBND các xã và thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Hưng