

dụng cơ sở để SXKD trên đất được giao trái với mục đích sử dụng đất. Đồng thời, thực hiện chế độ báo cáo tình hình sử dụng đất của cơ quan mình theo quy định của Nhà nước.

#### 2.4. Đối với Phòng Tài nguyên - Môi trường:

- Thực hiện tốt công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo từng giai đoạn và hàng năm của huyện và giúp cho UBND các xã thực hiện tốt công tác này; khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt phải công bố công khai cho nhân dân biết và quản lý chặt chẽ các quỹ đất này để thực hiện đúng quy hoạch được duyệt. Đồng thời, hướng dẫn cho các xã, quản lý tốt các quỹ đất của xã nhất là đối với quỹ đất công ích và đất chưa sử dụng;

- Giúp cho UBND huyện đề ra kế hoạch, biện pháp tháo gỡ vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ cấp giấy CNQSD đất; giải quyết kịp thời hồ sơ thủ tục hành chính cho nhân dân; tổ chức tập huấn, hướng dẫn nghiệp vụ cho các xã nắm vững chủ trương của Đảng và pháp luật của Nhà nước, quy trình thủ tục giải quyết hồ sơ về đất đai, để cán bộ thực hiện tốt công tác;

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan và UBND các xã thực hiện tốt công tác kiểm tra việc quản lý và sử dụng đất ở địa bàn, ngăn chặn và xử lý kịp thời các đối tượng lấn chiếm đất đai, sử dụng đất sai mục đích; làm tốt công, giao đất và cho thuê đất theo quy định của pháp luật; giúp cho các chủ dự án lập, thủ tục, hồ sơ về đất đai để xin giao đất thực hiện các dự án đầu tư tại địa phương; phối hợp với các cơ quan để thực hiện các đề án quy hoạch và kế hoạch phát triển kinh tế xã hội, xúc tiến thương mại, thu hút đầu tư có sử dụng đất tại địa bàn.

Tham mưu cho UBND huyện giải quyết kịp thời khiếu nại, tranh chấp đất đai thuộc thẩm quyền của cấp huyện đúng pháp luật và thời gian theo quy định; phối hợp với các cơ quan của huyện để giải quyết khiếu kiện có liên quan đến công việc của đơn vị.

2.5. Đề nghị mặt trận, các đoàn thể của huyện và xã, Hội Nông dân các cấp cần đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật về đất đai cho đoàn viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân nghiêm chỉnh chấp hành tốt pháp luật; kịp thời phát hiện, cung cấp cho chính quyền các trường hợp lấn chiếm đất đai trái phép, đồng thời tham gia hòa giải tốt từ cơ sở khi có tranh chấp đất đai xảy ra tại địa phương mình, góp phần cùng chính quyền thực hiện tốt công tác quản lý đất đai.

Căn cứ các nội dung trên, yêu cầu Trưởng Phòng Tài nguyên - Môi trường, thủ trưởng các cơ quan liên quan và Chủ tịch UBND các xã tổ chức triển khai thực hiện tốt Chỉ thị này.

Giao cho Phòng Tài nguyên - Môi trường theo dõi tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện và những vướng mắc trong quá trình thực hiện để trình UBND huyện chỉ đạo giải quyết./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Văn Hưng**