

- Phía Nam : giáp quốc lộ 1A;
- Phía Đông : giáp đất trống;
- Phía Tây : giáp đất trống và cây xăng Thăng Lợi.

2. Diện tích tổng thể: 54 ha.

3. Danh mục các ngành nghề chủ yếu:

Công nghiệp chế biến nông lâm hải sản, thực phẩm; sản xuất phân bón, thức ăn gia súc, gia cầm, tôm cá; công nghiệp kéo sợi - dệt - may, giày da; sản xuất hàng tiêu dùng; công nghiệp điện - cơ kim khí, điện, điện tử, hoá chất, dược phẩm; sản xuất vật liệu xây dựng, trang trí nội thất; công nghiệp cơ khí chế tạo, lắp ráp phương tiện vận tải, sản xuất cấu kiện sắt thép...

4. Nhiệm vụ thành lập:

- Xây dựng mới Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp để tạo môi trường thuận lợi thu hút các dự án đầu tư, di dời các cơ sở công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp trong khu dân cư; bố trí khu vực sản xuất công nghiệp tập trung, cách xa khu dân cư nhằm hạn chế ô nhiễm môi trường, giải quyết việc làm cho nhân dân địa phương, tạo hướng phát triển bền vững theo định hướng công nghiệp hóa, hiện đại hóa nông nghiệp và nông thôn;

- Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng trong cụm, gồm: đường giao thông, công trình cấp điện, công trình cấp thoát nước, mạng thông tin liên lạc, hệ thống xử lý nước thải... đầu nối với các công trình hạ tầng bên ngoài cụm đảm bảo đúng quy phạm, quy chuẩn hiện hành.

5. Định hướng thành lập:

Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Nam Tuy Phong có các phân khu chức năng sau:

- Đất xây dựng nhà máy, xí nghiệp : 55,55 %;
- Đất công trình đầu mối KTTH : 4,07 %;
- Đất giao thông : 17,04 %;
- Đất công viên, cây xanh : 20,56 %;
- Đất công trình điều hành - dịch vụ : 2,78 %.

- Phòng cháy, chữa cháy: các cơ sở tự đầu tư hệ thống báo cháy cùng các loại thiết bị, dụng cụ chữa cháy phù hợp với điều kiện và quy mô sản xuất của từng cơ sở theo quy định hiện hành về công tác phòng cháy, chữa cháy.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong lập quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Nam Tuy Phong.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong lập đề cương, dự toán kinh phí và tiến