

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HÀM THUẬN NAM**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀM THUẬN NAM****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 23/2007/CT-UBND

*Hàm Thuận Nam, ngày 15 tháng 10 năm 2007***CHỈ THỊ****Về việc tăng cường quản lý
chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn huyện**

Trong thời gian vừa qua, việc thực hiện quản lý đầu tư và xây dựng theo Luật Xây dựng, các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Xây dựng của Chính phủ và thông tư của các bộ, ngành trên địa bàn huyện đã được triển khai và thực hiện. Tuy vậy, trong quá trình thực hiện các chủ đầu tư tham gia hoạt động xây dựng còn có nhiều vướng mắc và tồn tại trong khâu chuẩn bị đầu tư như: hồ sơ dự án đầu tư, bản vẽ thiết kế thi công chất lượng chưa cao, lựa chọn nhà thầu xây dựng chưa đúng quy định... Để nâng cao chất lượng quản lý công trình xây dựng trên địa bàn huyện, UBND huyện yêu cầu các tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng không phân biệt nguồn vốn đầu tư xây dựng công trình phải tuân thủ đầy đủ các quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng theo các văn bản hiện hành của Trung ương, tỉnh với các nội dung cụ thể như sau:

1. Đối với chủ đầu tư công trình xây dựng:

Thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của chủ đầu tư trong quản lý chất lượng công trình xây dựng, phải lựa chọn đơn vị tư vấn xây dựng có đủ điều kiện năng lực phù hợp với dự án đầu tư theo quy định tại Nghị định số 16/2005/NĐ-CP của Chính phủ và đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật về sự lựa chọn của mình, hồ sơ khảo sát, thiết kế xây dựng khi trình thẩm định, phê duyệt phải đính kèm hồ sơ năng lực của nhà thầu và các cá nhân chủ nhiệm, chủ trì khảo sát, thiết kế xây dựng, thẩm tra thiết kế theo quy định, các dự án đầu tư, báo cáo kinh tế kỹ thuật trước khi trình cơ quan chức năng thẩm định, phê duyệt.

a) Về quản lý chất lượng khảo sát xây dựng:

Chủ đầu tư phải phê duyệt nhiệm vụ và phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng trước khi tiến hành khảo sát, tổ chức giám sát và nghiệm thu kết quả khảo sát xây dựng theo đúng quy định tại Điều 50 Luật Xây dựng, Nghị định số 209/2004/NĐ-CP ngày 16/12/2004 của Chính phủ và tuân thủ về hướng dẫn tại Thông tư số 07/2006/TT-BXD ngày 10/11/2006 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn điều chỉnh dự toán xây dựng công trình, Thông tư số 12/2005/TT-BXD ngày 15/7/2005 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng và điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân trong hoạt động xây dựng;

b) Về quản lý chất lượng thiết kế công trình xây dựng: