

PHẦN VĂN BẢN KHÁC**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN****ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11/CT-UBND

*Phan Thiết, ngày 27 tháng 3 năm 2007***CHỈ THỊ****Về việc đẩy mạnh công tác cấp giấy phép xây dựng
và tăng cường quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Thuận**

Trong thời gian qua, thực hiện chủ trương cải cách hành chính của Đảng và Chính phủ, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận đã kịp thời ban hành và chỉ đạo các cấp thẩm quyền ban hành các quy định về cấp giấy phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng đô thị theo hướng phân cấp mạnh cho cơ sở; công khai và đơn giản các thủ tục xin cấp phép xây dựng; đồng thời, đã ban hành Chỉ thị số 05/2006/CT-UBND ngày 22/6/2006 về việc chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Thuận. Nhìn chung, việc triển khai thực hiện đã góp phần hạn chế việc xây dựng công trình không có giấy phép, sai giấy phép xây dựng hoặc vi phạm các quy định về trật tự xây dựng.

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác cấp phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng vẫn còn những tồn tại, một số địa phương triển khai công tác cấp phép xây dựng đôi lúc còn chậm trễ; việc kiểm tra thực hiện xây dựng theo giấy phép và quản lý trật tự xây dựng còn bị buông lỏng, xử lý chưa kịp thời, chưa nghiêm minh; tình trạng xây dựng sai phép, không phép vẫn còn diễn ra gây ảnh hưởng tới cảnh quan, môi trường đô thị, gây khó khăn cho công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án, cũng như gây lãng phí cho xã hội.

Nhằm khắc phục những tồn tại nêu trên và để đẩy mạnh hơn nữa công tác cấp phép xây dựng, tăng cường quản lý trật tự xây dựng theo đúng các quy định của pháp luật; bên cạnh việc tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 05/2006/CT-UBND ngày 22/6/2006, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Sở Xây dựng:

- Chủ trì, phối hợp với các sở liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tổ chức rà soát, quy hoạch chung và quy hoạch chi tiết trên địa bàn đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, kiểm tra hiệu lực thi hành của hồ sơ quy hoạch, qua đó tham mưu UBND tỉnh việc điều chỉnh hồ sơ quy hoạch và hướng dẫn Ủy