

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 666/QĐ-UBND

Bình Thuận, ngày 24 tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020
của huyện Hàm Thuận Bắc**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 67/2018/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng; danh mục các công trình thuộc trường hợp

Nhà nước thu hồi đất thực hiện trong năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 25 tháng 7 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và danh mục dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất bổ sung thực hiện năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng; danh mục các công trình thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất thực hiện trong năm 2020;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc tại Tờ trình số 21/TTr-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2020 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 127/TTr-STNMT ngày 13 tháng 3 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Hàm Thuận Bắc, với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 (Phụ lục 1 kèm theo).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2020 (Phụ lục 2 kèm theo).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 (Phụ lục 3 kèm theo).
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2020 (Phụ lục 4 kèm theo).

(Kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp và Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2020)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật đất đai hiện hành và theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất. Trường hợp trong quá trình thực hiện có sự khác biệt về nội dung giữa kế hoạch sử dụng đất và điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất được duyệt thì phải kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét chỉ đạo giải quyết.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Tuấn Phong

Phụ lục 1:

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 CỦA HUYỆN HÀM THUẬN BẮC
(Kèm theo Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)																
				Thị trấn Ma Lâm	Thị trấn Phú Long	Xã Hồng Liêm	Xã Hàm Liêm	Xã Hàm Đức	Xã Hàm Thắng	Xã Hồng Sơn	Xã Đông Giang	Xã Đa Mi	Xã Hàm Chính	Xã Hàm Trí	Xã Đông Tiến	Xã Hàm Phú	Xã La Dạ	Xã Thuận Hòa	Xã Thuận Minh	Xã Hàm Hiệp
(1)	(2)	(3)	(6)=(7)+(8)+...()	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
	Tổng diện tích tự nhiên		134.451,22	1.721,32	2.534,90	10.451,08	6.308,27	5.880,01	1.783,76	8.424,81	9.053,65	13.838,81	5.089,11	7.143,69	11.443,22	11.226,13	12.593,49	10.859,92	12.365,75	3.733,30
1	Đất nông nghiệp	NNP	123.296,47	1.293,19	1.966,43	9.599,91	5.134,43	5.052,19	1.202,42	7.742,38	8.909,37	12.194,50	4.735,69	6.233,50	11.018,64	10.659,21	12.182,92	10.373,68	11.758,86	3.239,15
1.1	Đất trồng lúa	LUA	10.700,01	321,73	225,58	933,04	390,66	593,29	58,92	1.475,33	111,01		1.019,83	1.146,46	49,31	2.418,88	49,23	696,42	1.084,98	125,34
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	10.700,01	321,73	225,58	933,04	390,66	593,29	58,92	1.475,33	111,01		1.019,83	1.146,46	49,31	2.418,88	49,23	696,42	1.084,98	125,34
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	11.152,05	53,58	71,54	2.640,80	686,45	775,04	0,98	984,62	390,86	2,74	582,93	767,52	357,33	387,71	284,35	1.688,89	1.443,96	32,75
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	38.015,20	917,88	1.010,30	3.984,60	2.661,22	2.567,21	1.122,87	3.015,44	1.753,24	3.533,36	3.004,58	1.816,96	1.376,90	1.009,16	3.860,47	1.889,59	1.423,40	3.068,02
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	37.455,30			1.610,60				982,32	1.183,57	8.515,35		1.998,19	8.691,75	1.076,53	3.046,24	4.485,71	5.865,04	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	25.649,32		639,24	391,83	1.387,60	1.041,50		1.221,32	5.470,69	143,05	85,71	501,21	543,35	5.755,33	4.942,63	1.593,14	1.932,72	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	53,27		19,77		6,56		17,19										8,76	0,99
1.8	Đất làm muối	LMU	1,98						1,98											
1.9	Đất nông nghiệp khác	HNK	269,34			39,04	1,94	75,15	0,48	63,35			42,64	3,16		11,60		19,93		12,05
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	10.184,18	417,69	560,48	712,02	1.067,99	643,30	580,93	568,00	144,28	1.638,28	339,56	900,81	391,63	553,83	410,57	384,75	381,43	488,63
2.1	Đất quốc phòng	CQP	525,25			42,30	376,01	14,42					6,33			31,40		54,79		
2.2	Đất an ninh	CAN	12,76	2,84	0,12									9,80						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	55,23				55,23													

2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	32,80		2,80	30,00														
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	330,31	3,46	2,84	84,24	20,66	7,82	190,41	5,82	0,44	0,64	0,94	10,13	0,50	0,21	0,58	0,45	0,30	0,87
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	47,29	6,24	4,73	1,33		18,25	1,62		0,12	2,32	1,00				3,95	5,04		2,69
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	52,82				5,82			42,79			2,99							1,22
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.765,87	151,48	77,65	273,80	213,69	56,52	50,41	70,97	27,92	1.565,91	90,42	147,97	209,15	289,33	111,58	130,74	212,58	85,75
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	11,00								11,00									
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	20,43					2,51						17,92						
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.458,16			77,76	173,95	155,18	255,61	129,60	37,64	25,93	105,71	96,95	17,34	84,43	28,55	63,70	63,69	142,12
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	243,38	124,02	119,36															
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,44	4,18	0,52	0,75	0,84	1,01	0,65	0,99	0,31	0,80	1,80	1,85	0,29	0,64	1,58	1,31	0,43	0,49
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	16,83	4,58	0,44			8,03			0,36	1,40	0,16	0,23	0,13	0,79	0,33		0,38	
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27,28	2,75	0,22	5,54	0,60	4,26	2,51	0,83		4,47	0,17	0,16		1,62	0,72	1,84	0,86	0,73
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	671,27	23,72	274,25	35,50	12,94	102,26	4,55	24,53	10,45	4,06	17,14	15,54	2,85	11,44	62,93	26,88	25,87	16,36
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	465,87	1,00	49,05	110,84	18,73	207,78		2,00			54,96	6,51		3,00			12,00	
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	17,24	0,84	0,12	1,33	3,53	2,28	1,20	0,92	0,58	0,25	0,97	0,67	0,08	0,27	1,65	0,11	0,96	1,48
2.22	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	24,35	1,03	0,25		2,89	0,22			1,00				0,45				18,51	
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,36	0,26	0,19		0,07		0,53					0,34		0,07			0,14	0,76
2.24	Đất sông ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.060,89	83,92	25,71	31,60	64,66	48,04	71,11	58,14	33,92	32,32	13,52	97,90	158,96	83,99	115,02	39,64	16,85	85,59
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1.319,57	4,82		17,03	118,37	14,72	2,33	231,41	20,54	0,18	33,65	504,64	1,88	46,64	83,68	60,25	27,64	151,79
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	4,78	2,55	2,23															
3	Đất chưa sử dụng	CSD	970,57	10,44	7,99	139,15	105,85	184,52	0,41	114,43		6,03	13,86	9,38	32,95	13,09		101,49	225,46	5,52

Phụ lục 2:

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2020 CỦA HUYỆN HÀM THUẬN BẮC
(Kèm theo Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Stt	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)																
				Thị trấn Ma Lâm	Thị trấn Phú Long	Xã Hồng Liêm	Xã Hàm Liêm	Xã Hàm Đức	Xã Hàm Thắng	Xã Hồng Sơn	Xã Đông Giang	Xã Đa Mi	Xã Hà Chính	Xã Hàm Trí	Xã Đông Tiến	Xã Hàm Phú	Xã La Dạ	Xã Thuận Hòa	Xã Thuận Minh	Xã Hàm Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+.0	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
	Tổng diện tích		990,38	51,18	71,59	195,17	368,12	17,26	2,50	4,15	14,20	4,80	31,26	55,87	0,85	17,96	65,18	27,37	32,27	30,65
1	Đất nông nghiệp	NNP	989,75	50,83	71,45	195,17	368,12	17,26	2,44	4,15	14,20	4,80	31,18	55,87	0,85	17,96	65,18	27,37	32,27	30,65
1.1	Đất trồng lúa	LUA	103,67	18,58	7,70	8,87	5,50	2,25	2,00	0,33			1,78	24,92				7,07	18,57	6,10
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	103,67	18,58	7,70	8,87	5,50	2,25	2,00	0,33			1,78	24,92				7,07	18,57	6,10
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	221,59	22,73	4,95	82,07	37,38	11,51	0,44	3,32	0,90		13,24	18,71		1,56	1,15	5,49	7,70	10,44
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	369,52	9,52	58,80	104,23	93,44	3,50		0,50	3,30	4,80	16,16	12,24	0,85		35,03	7,04	6,00	14,11
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	34,17								10,00					16,40		7,77		
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	260,80				231,80										29,00			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,63	0,35	0,14				0,06				0,08							
2.1	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,08										0,08							
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,10		0,07				0,03											

Phụ lục 3:

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 CỦA HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

(Kèm theo Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Stt	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)																
				Thị trấn Ma Lâm	Thị trấn Phú Long	Xã Hồng Liêm	Xã Hàm Liêm	Xã Hàm Đức	Xã Hàm Thắng	Xã Hồng Sơn	Xã Đông Giang	Xã Đa Mi	Xã Hàm Chính	Xã Hàm Trí	Xã Đông Tiến	Xã Hàm Phú	Xã La Dạ	Xã Thuận Hòa	Xã Thuận Minh	Xã Hàm Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...()	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	1.586,55	59,11	127,21	328,40	407,96	76,61	195,97	10,87	19,46	8,16	72,06	70,57	1,95	21,96	72,82	29,97	48,27	35,20
1.1	Đất lúa nước	DLN/PNN	297,35	20,38	14,50	8,97	21,22	6,35	149,88	4,26			3,00	34,95	0,20			7,57	18,87	7,20
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>297,35</i>	<i>20,38</i>	<i>14,50</i>	<i>8,97</i>	<i>21,22</i>	<i>6,35</i>	<i>149,88</i>	<i>4,26</i>			<i>3,00</i>	<i>34,95</i>	<i>0,20</i>			<i>7,57</i>	<i>18,87</i>	<i>7,20</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	411,56	28,46	48,38	83,73	56,41	51,29	4,65	5,67	5,11		52,80	23,38	0,95	5,36	3,46	6,59	22,30	13,02
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	581,28	10,27	64,00	235,70	99,27	18,17	41,44	0,94	3,35	8,16	16,26	12,24	1,00		40,36	8,04	7,10	14,98
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	35,17									11,00				16,40		7,77		
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	260,80				231,00	0,80									29,00			
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,39		0,33		0,06													
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong		1.508,08	47,49	187,14	15,00	20,00	57,37	83,17	176,83	47,68	3,95	143,34	170,93	18,38	66,79	47,11	71,21	290,08	61,61

	nội bộ đất nông nghiệp																			
	<i>Trong đó:</i>																			
2.1	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	1.267,15	47,49	29,52		20,00	45,42	83,14	176,83	47,68		143,34	118,82	18,38	66,79	47,11	71,21	290,08	61,34
2.2	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)	240,63		157,62	15,00		11,95				3,95		52,11						
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,30						0,03											0,27

Ghi chú: (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác

PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở

Phụ lục 4:

KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2020 CỦA HUYỆN HÀM THUẬN BẮC
(Kèm theo Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)						
				Thị trấn Ma Lâm	Xã Hồng Liêm	Xã Hàm Đức	Xã Hồng Sơn	Xã Hàm Chính	Xã Hàm Trí	Xã Thuận Hòa
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+..(.)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	Tổng diện tích tự nhiên		301,71	2,00	111,21	41,94	53,43	80,92	1,70	10,51
1	Đất nông nghiệp	NNP	289,71		101,21	41,94	53,43	80,92	1,70	10,51
1.1	Đất trồng lúa	LUA								
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>								
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK								
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	289,71		101,21	41,94	53,43	80,92	1,70	10,51
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	12,00	2,00	10,00					
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2,00	2,00						
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	10,00		10,00					