

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02/2013/CT-UBND

*Bình Thuận, ngày 20 tháng 12 năm 2013*

## **CHỈ THỊ**

### **Về việc tăng cường quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Thuận**

Trong thời gian qua, công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh đã triển khai và chấp hành tốt các quy định của pháp luật. Tuy vậy, vẫn còn các mặt tồn tại, hạn chế như: Chủ đầu tư chưa quản lý, giám sát chặt chẽ các nhà thầu xây dựng theo quy định và theo hợp đồng ký kết. Tư vấn giám sát thực hiện nhiệm vụ còn lỏng lẻo. Một số nhà thầu thi công chưa thực hiện đầy đủ các quy định về quản lý chất lượng công trình, thi công xây dựng công trình còn dễ xảy ra sai sót. Dự toán thẩm tra còn sai lệch khối lượng so với bản vẽ thiết kế, áp dụng các định mức, đơn giá, các chế độ chính sách của Nhà nước chưa đúng. Để khắc phục những mặt hạn chế và nâng cao chất lượng các công trình xây dựng tại địa phương, UBND tỉnh yêu cầu các chủ đầu tư, các tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Thuận thực hiện tốt các nội dung cụ thể sau đây:

#### **1. Đối với Chủ đầu tư công trình xây dựng:**

Chủ đầu tư phải thực hiện đầy đủ trách nhiệm trong công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng; phải lựa chọn các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng có đủ điều kiện, năng lực phù hợp với dự án đầu tư theo quy định tại Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP của Chính Phủ và trên cơ sở năng lực của các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng được đăng tải công khai trên trang thông tin điện tử của cơ quan quản lý Nhà nước về xây dựng được quy định tại Điều 8 Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về sự lựa chọn của mình; hồ sơ khảo sát, thiết kế xây dựng khi trình thẩm tra, thẩm định, phê duyệt phải được đính kèm hồ sơ năng lực của nhà thầu và các cá nhân chủ nhiệm, chủ trì khảo sát, thiết kế xây dựng, thẩm tra thiết kế - dự toán (nếu có) theo quy định; các dự án đầu tư, báo cáo kinh tế kỹ thuật