

	Trong đó						
	- Đất giao thông	4,61		0,86	1,00	1,08	1,67
	- Đất thủy lợi	7,68		1,54	1,69	1,84	2,61
	- Đất công trình năng lượng	0,70			0,70		
	- Đất cơ sở giáo dục đào tạo	1,00	1,00				
	- Đất cơ sở thể dục thể thao	20,30		4,06	4,47	4,87	6,90
2.6	Đất ở tại đô thị	14,05		11,51	0,68	0,72	1,14
2.7	Đất cho hoạt động khoáng sản	6,28		1,26	1,38	1,51	2,13
2.8	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	129,33		31,55	27,25	29,19	41,34
2.9	Đất sản xuất VLXD, gốm sứ	2,00		0,20	0,40	0,40	1,00
2.10	Các loại đất phi nông nghiệp còn lại	3,79		3,16	0,16	0,18	0,29

Điều 3. Căn cứ Điều 1 và Điều 2 Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Phan Thiết có trách nhiệm:

1. Công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; rà soát quy hoạch của các ngành, lĩnh vực có sử dụng đất cho phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh xét duyệt; việc xây dựng và tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải thống nhất thành phố đến xã, phường; có giải pháp cụ thể đối với việc huy động vốn và các nguồn lực khác để thực hiện phương án quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của thành phố.

4. Chủ động trình Ủy ban nhân dân tỉnh thu hồi đất theo quy hoạch, kế hoạch, trong đó cần phải thu hồi cả phần diện tích đất bên cạnh công trình kết cấu hạ tầng, vùng phụ cận để tạo nguồn vốn cho phát triển, tạo quỹ đất đầu tư công trình hạ tầng kỹ thuật và xã hội. Đồng thời, ưu tiên cho người bị thu hồi đất được giao đất hoặc mua nhà trên diện tích đất đã thu hồi mở rộng theo quy định của pháp luật. Đẩy mạnh việc đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất.

5. Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người dân nắm vững các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững.

6. Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đã được xét duyệt, Ủy ban nhân dân thành phố Phan Thiết tập trung, rà soát để tiến hành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng