

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1111/QĐ-UBND

*Bình Thuận, ngày 06 tháng 5 năm 2019*

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Đức Linh**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và danh mục dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất để thực hiện trong năm 2019;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh tại Tờ trình số 73/TTr-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2019 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 237/TTr-STNMT ngày 24 tháng 4 năm 2019,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Đức Linh, với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 (Phụ lục 1 kèm theo).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2019 (Phụ lục 2 kèm theo).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 (Phụ lục 3 kèm theo).

*(Kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp và Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2019)*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật đất đai hiện hành và theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Tuấn Phong**

**Phụ lục I**  
**KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 CỦA HUYỆN ĐỨC LINH**  
*(Kèm theo Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 06/5/2019 của UBND tỉnh Bình Thuận)*

*Đơn vị tính: ha*

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				TT Võ Xu	TT Đức Tài	Xã Đa Kai	Xã Sùng Nhơn	Xã Mê Pu	Xã Nam Chính	Xã Đức Chính	Xã Đức Hạnh	Xã Đức Tín	Xã Vũ Hòa	Xã Tân Hà	Xã Đông Hà	Xã Trà Tân
<b>I</b>	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>54.657,12</b>	<b>2.827,29</b>	<b>3.150,43</b>	<b>8.552,78</b>	<b>5.136,28</b>	<b>6.520,22</b>	<b>2.793,76</b>	<b>2.375,32</b>	<b>4.419,57</b>	<b>2.926,96</b>	<b>2.361,18</b>	<b>6.189,30</b>	<b>3.566,29</b>	<b>3.837,76</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>48.725,27</b>	<b>2.302,06</b>	<b>2.658,36</b>	<b>8.114,48</b>	<b>4.838,56</b>	<b>5.989,71</b>	<b>2.453,46</b>	<b>2.057,05</b>	<b>4.152,48</b>	<b>2.554,73</b>	<b>2.054,95</b>	<b>5.138,46</b>	<b>3.174,78</b>	<b>3.236,19</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	9.544,88	1.033,53	1.298,11	1.300,09	1.097,83	1.333,64	1.230,79	898,19	121,21	612,57	159,91	167,99	89,42	201,59
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	8.975,79	1.010,20	1.298,11	1.300,09	1.097,83	1.333,64	1.199,26	896,73		612,57	116,65	34,25		76,45
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.223,67	84,58	59,95	232,47	144,39	71,68	72,53	29,36	61,79	112,76		131,19	93,16	129,82
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.704,33	1.053,80	1.158,81	4.374,16	1.203,44	2.854,45	993,68	1.022,66	3.966,29	1.788,05	1.832,80	4.741,97	2.926,20	2.788,00
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	2.473,53			937,15	1.103,08	433,30								
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD														
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3.613,16			1.204,86	1.177,46	1.230,85								
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	831,13	112,23	141,49	51,91	104,79	35,13	156,16	105,11	2,20	40,59	24,09	28,43	8,98	20,02
1.8	Đất làm muối	LMU														
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	334,56	17,92		13,84	7,57	30,66	0,29	1,73	1,00	0,75	38,15	68,87	57,02	96,76

<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>5.924,15</b>	<b>525,23</b>	<b>492,07</b>	<b>438,30</b>	<b>297,72</b>	<b>530,51</b>	<b>340,30</b>	<b>318,27</b>	<b>267,09</b>	<b>372,23</b>	<b>306,22</b>	<b>1.043,14</b>	<b>391,51</b>	<b>601,56</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	141,82			101,00	0,75		5,04	19,22		15,82				
2.2	Đất an ninh	CAN	911,42	2,37	0,09				2,03					495,34		411,59
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK														
2.4	Đất khu chế xuất	SKT														
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	155,85	5,30			19,88	21,85							108,82	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	14,92	9,50	0,30	0,29	1,00	0,84	0,25	0,11	0,37	0,62	0,12	0,52	1,00	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	179,51	22,18	5,23	1,89	4,23	6,67	3,14	8,15	18,16	4,10	76,62	9,86	17,89	1,39
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	19,70			1,50		18,20								
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.862,66	232,64	196,96	141,35	110,68	215,00	156,81	118,50	73,49	97,34	61,34	283,00	83,46	92,11
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	33,35		0,05					33,30						
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	10,00			10,00										
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	33,70	2,63	2,10		1,08	0,65	20,66	1,00	3,28	0,67			1,24	0,40
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	692,52			71,76	50,13	95,00	67,72	40,39	69,70	58,65	56,31	37,36	91,33	54,18
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	260,04	133,68	126,36											
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	31,52	10,24	1,17	6,65	2,31	2,06	2,85	0,70	1,16	0,73	1,03	0,79	1,13	0,70

2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS														
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG														
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	33,05	2,26	3,19	1,53	1,93	2,08	2,31	0,46	0,32	4,87	2,72	3,24	5,12	3,00
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	114,12	15,77	15,60	2,83	16,68	9,38	13,52	11,80	1,84	4,57	6,22	5,01	9,28	1,61
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	221,44	4,94		9,69	18,71	33,00		9,00	7,04	42,41	25,23	33,28	35,28	2,88
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,58		0,15	0,10			0,06		0,27					
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	10,35	5,00		1,35		4,00								
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	1,31	0,04	0,17			0,50	0,03	0,35	0,07	0,14				
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	934,48	57,07	42,03	68,72	65,92	121,79	39,67	64,88	91,39	121,30	27,65	163,38	36,96	33,72
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	261,79	21,61	98,68	19,64	4,43	-0,53	26,21	10,41		21,01	48,98	11,36		
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK														
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>7,70</b>											<b>7,70</b>		
<b>4</b>	<b>Đất khu công nghệ cao*</b>	<b>KCN</b>														
<b>5</b>	<b>Đất khu kinh tế*</b>	<b>KKT</b>														
<b>6</b>	<b>Đất đô thị*</b>	<b>KDT</b>														

Ghi chú: \* Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên.

**Phụ lục II**  
**KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2019 CỦA HUYỆN ĐỨC LINH**  
*(Kèm theo Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 06/5/2019 của UBND tỉnh Bình Thuận)*

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				TT Võ Xu	TT Đức Tài	Xã Đa Kai	Xã Sùng Nhơn	Xã Mê Pu	Xã Nam Chính	Xã Đức Chính	Xã Đức Hạnh	Xã Đức Tín	Xã Vũ Hòa	Xã Tân Hà	Xã Đông Hà	Xã Trà Tân
	<b>Tổng diện tích</b>		<b>226,06</b>	<b>30,25</b>	<b>8,87</b>	<b>26,90</b>	<b>22,68</b>	<b>45,52</b>	<b>18,28</b>	<b>9,32</b>	<b>3,79</b>	<b>1,24</b>	<b>2,10</b>	<b>-</b>	<b>34,94</b>	<b>22,17</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>189,97</b>	<b>30,25</b>	<b>7,07</b>	<b>26,90</b>	<b>22,68</b>	<b>45,52</b>	<b>18,00</b>	<b>8,32</b>	<b>3,77</b>	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>		<b>2,35</b>	<b>22,11</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	118,10	11,65	2,26	25,40	22,00	26,34	18,00	8,32						4,13
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>117,78</i>	<i>11,65</i>	<i>2,26</i>	<i>25,40</i>	<i>22,00</i>	<i>26,34</i>	<i>18,00</i>	<i>8,00</i>						4,13
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	10,65	5,00	0,20			0,05								5,40
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	44,02	13,60	4,11	1,50	0,68	2,43			3,77	1,00	2,00		2,35	12,58
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH														
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD														
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	16,70					16,70								
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,50		0,50											
1.8	Đất làm muối	LMU														
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH														
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>36,09</b>		<b>1,80</b>				<b>0,28</b>	<b>1,00</b>	<b>0,02</b>	<b>0,24</b>	<b>0,10</b>		<b>32,59</b>	<b>0,06</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP														

2.2	Đất an ninh	CAN															
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK															
2.4	Đất khu chế xuất	SKT															
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN															
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD															
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,00							1,00							
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS															
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,61						0,28			0,24	0,09				
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT															
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL															
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA															
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	32,67								0,02				32,59	0,06	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT															
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,21		0,20								0,01				
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS															
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG															
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON															

2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1,60	1,60												
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX														
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH														
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV														
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN														
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON														
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC														
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK														



**Phụ lục III**  
**KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 CỦA HUYỆN ĐỨC LINH**  
*(Kèm theo Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 06/5/2019 của UBND tỉnh Bình Thuận)*

*Đơn vị tính: ha*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính												
				TT Võ Xu	TT Đức Tài	Xã Đa Kai	Xã Sùng Nhơn	Xã Mê Pu	Xã Nam Chính	Xã Đức Chính	Xã Đức Hạnh	Xã Đức Tín	Xã Vũ Hòa	Xã Tân Hà	Xã Đông Hà	Xã Trà Tân
	<b>Tổng diện tích</b>		<b>615,47</b>	<b>42,29</b>	<b>21,58</b>	<b>52,32</b>	<b>43,97</b>	<b>79,83</b>	<b>27,83</b>	<b>25,08</b>	<b>10,50</b>	<b>43,77</b>	<b>18,90</b>	<b>38,24</b>	<b>191,60</b>	<b>19,56</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>609,29</b>	<b>42,09</b>	<b>15,68</b>	<b>52,32</b>	<b>43,97</b>	<b>79,83</b>	<b>27,83</b>	<b>25,00</b>	<b>10,50</b>	<b>43,77</b>	<b>18,90</b>	<b>38,24</b>	<b>191,60</b>	<b>19,56</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	193,49	15,61	4,22	24,40	34,21	45,25	19,96	18,96		12,46	14,00			4,43
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	193,01	15,61	4,22	24,40	34,21	45,25	19,96	18,96		12,46	14,00			3,95
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	31,35	9,30	0,10		0,50	1,05				15,00				5,40
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	364,73	17,19	8,36	27,92	9,26	16,81	7,87	6,04	10,50	16,31	4,90	38,24	191,60	9,73
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN														
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN														
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	16,72					16,72								
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	3,00		3,00											
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN														
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN														

2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp, phi nông nghiệp</b>		6,18	0,20	5,90						0,08					
	<i>Trong đó:</i>															
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN														
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP														
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS														
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU														
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	5,90		5,90											
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU														
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR (a)														
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR (a)														

2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR (a)														
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,28	0,20						0,08						